



# GEMEINDEAMT SCHÄFFERN

Bezirk Hartberg-Fürstenfeld - Steiermark

Dorfstraße 7/3, 8244 Schöffern Tel: 03339 / 7070, Fax: DW 4  
E-Mail: gde@schaeffern.steiermark.at Homepage: www.schaeffern.at

|  |                          |
|--|--------------------------|
| Zahl: 131-9/9-2017   | Schöffern, am 02.03.2017 |
| <b>Gegenstand: Josef Allerbauer, Spital 2, 7421 Tauchen;<br/>Zubau bei der bestehenden Gerätehalle</b> |                          |

## KUNDMACHUNG und LADUNG zur BAUVERHANDLUNG

|   |  |
|---|--|
| <b>Mit Eingabe vom:</b>                     | 23.02.2017   |
| hat Herr                                    | <b>Josef Allerbauer</b>  |
| gemäß der gesetzlichen Grundlage:           | §§ 22 Abs. 1 Steiermärkisches Baugesetz<br>LGBl. Nr. 59/1995 i. d. g. F. |
| um die Erteilung der Baubewilligung für:    | den Zubau bei der bestehenden Gerätehalle                                |
| auf dem/den Grundstück(en)                  | Nr.: 23/5 und 41   |
|   | EZ.: 3   |
|   | KG: 64001 Anger angesucht.   |
| <b>Verhandlung mit Ortsaugenschein für:</b> | <b>Freitag, 17.03.2017</b>   |
| Gemäß der gesetzlichen Grundlage:           | §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51 i.d.g.F.                             |
| Ort:  | <b>7421 Spital 2</b>   |
| Um:   | <b>14:15 Uhr</b>   |
| Verhandlungsleiter:                         | Bürgermeister Thomas Gruber  |

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen – im Sinne des § 26 Abs. 1 Stmk. BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) – erhoben haben. Später vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verlauf keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.


Die Nachbarn und sonstige Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen liegen bis zum Tag vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt Schäftern zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei der Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

|  |   |
|--|---|
| <b>Ergeht an:</b>  |   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Bauwerber                        | Josef Allerbauer, Spital 2, 7421 Tauchen                                |
| <input checked="" type="checkbox"/> Grundeigentümer:                 | Josef Allerbauer, Spital 2, 7421 Tauchen                                |
| <input checked="" type="checkbox"/> Verfasser der Projektunterlagen: | Bau-&-Energietechnik GmbH, per E-Mail                                   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Nachbarn:                        | Öffentliches Gut, Gemeinde Schäftern,<br>Dorfstraße 7/3, 8244 Schäftern |
| <input checked="" type="checkbox"/> Sachverständiger:                | Arch. DI Rolf Neustädter, per E-Mail                                    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Verhandlungsleiter:              | Bgm. Thomas Gruber  |

Der Bürgermeister

  
Thomas Gruber

